

Van binnen naar buiten bouwen

● Bijzonder nieuwbouwproject in Paddepoel-zuid

Door Hans Knijff

Groningen Een bijzonder nieuwbouwproject staat op stapel aan de zuidkant van Paddepoel. Op de hoek van de Zonnelaan en de Grote Beerstraat worden fasegewijs 46 koopwoningen gebouwd, die desgewenst van binnen naar buiten worden ontworpen. "Normaal krijg je als koper de sleutels en kijk je vervolgens hoe je je huis precies inricht. In dit project kun je ervoor kiezen om het om te draaien. Je bepaalt dan eerst waar je die kast wilt hebben en daarna pas wordt de deur in de wand geprojecteerd", legt Ellen van Acht uit. Zij is procesbegeleider bij KUUB Centrum Particuliere Bouw, die al een kleine tien jaar in overleg met toekomstige bewoners huizen-op-maat in buurten-op-maat realiseert.

KUUB is door Nijestee ingeschakeld voor het bouwproject in Paddepoel-zuid. De corporatie is eigenaar van het nu braakliggende terrein, waar eerder een flatgebouw stond. Voor het van-binnen-naar-



buiten ontwerpen is Bart Vos van Vos Interieur in de arm genomen. Hij werkt nauw samen met de ontwerper van de huizen, architect Hans Overdiep van bureau Zofa.

Zondag 29 mei krijgen belangstellenden een *sneak preview* tijdens de Culturele zondag in Het Paleis aan het Boterdiep, waar KUUB is gevestigd.

▲ Een impressie van de nieuwe huizen in Paddepoel.

Illustratie: Architectenbureau Zofa